

УТВЕРЖДАЮ
Начальник управления по
производственно-технической
деятельности
АО «НЭСК»

_____ И.В. Беспалько

12.02.2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № _____
на проведение закупочной процедуры по выбору подрядной организации для
выполнения ремонтных работ в помещении филиала АО «НЭСК»
«Краснодарэнергосбыт» по адресу:
г. Краснодар, ул. Покрышкина, д. 25/А, корп. 2

1. Объект ремонта:
- Нежилое помещение филиала АО «НЭСК» «Краснодарэнергосбыт», расположенное по адресу: г. Краснодар, ул. Покрышкина, д. 25/А, корп. 2;
2. Описание и наименование выполняемых работ указаны в приложениях № 1 и № 2 к данному техническому заданию.
3. Сроки исполнения: 30 (тридцать) календарных дней после заключения Договора.
4. Порядок, время и сроки выполнения работ по каждому объекту согласовываются перед началом производства работ на объекте.

1. Общие требования

- 1.1. Работы должны проводиться собственными силами и средствами Исполнителя.
- 1.2. Используемые материалы и технические решения должны соответствовать основным требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ.
- 1.3. При проведении работ должны соблюдаться правила охраны труда и техники безопасности.

2. Требования к обоснованию стоимости выполнения работ

- 2.1. Подрядчик в коммерческом предложении должен учитывать стоимость всех работ, услуг, материалов поставки подрядчика, необходимых для выполнения работ на объекте. Стоимость выполняемых работ необходимо указывать в прилагаемых к договору сметах, которые должны соответствовать сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.
- 2.2. Расчеты по определению стоимости строительства и ремонта объектов, принадлежащих регулируемым организациям, проверяются организатором торгов на соответствие используемых в сметных расчетах, методик расчета, показателей стоимости, примененных коэффициентов и индексов, регламентирующим, нормативным и иным документам, утвержденным, согласованным или рекомендованным к применению уполномоченными исполнительными органами государственной власти в области сметного нормирования и ценообразования в строительстве.
- 2.3. В случае если представленные в составе заявки на участие в закупочной процедуре сметы не будут соответствовать вышеуказанным требованиям, данный участник

признается не соответствующим условиям закупки и отклоняется без дальнейшего рассмотрения.

2.4. На стадии выполнения работ подрядчик направляет акты по форме КС-2 и КС-3 на объект ремонта.

3. Основные технические требования к Участникам

3.1. Участник закупки должен обладать необходимыми профессиональными знаниями и опытом выполнения аналогичных договоров не менее трех лет. Подрядчик должен располагать документально оформленными отзывами Заказчиков (не менее пяти), ранее привлекавших его для выполнения аналогичных работ. Справка о перечне и годовых объемах выполненных аналогичных договоров за последние 3 года с контактными телефонами Заказчиков, отзывы Заказчиков должны быть представлены в коммерческом предложении организации. В подтверждение необходимо предоставить копии исполненных договоров подряда и актов выполненных работ.

3.2. Участник закупки должен иметь в наличие квалификационных специалистов, в том числе:

- электротехнический персонал, группа допуска не ниже 3, количество не менее 4 человек;
- строители разнорабочие не менее 10 человек.

4. Порядок оплаты

4.1. Оплата за выполнение подрядных работ производится в следующем порядке:

- 100% стоимости работ оплачиваются Заказчиком по факту выполнения всех работ в течение 30 банковских дней с момента подписания акта выполненных работ.

4.2. Оплаты осуществляются в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

4.3. Обязательное условие регламентированной процедуры – заключение договора в редакции Общества.

5. Правила контроля и приемки выполненного задания

5.1. Сдача-приемка выполненных работ за отчетный период осуществляется по Акту (КС-2, КС-3) о приемке выполненных работ.

5.2. В течение пяти дней, следующих за датой получения от Подрядчика Акта о приемке выполненных работ, Заказчик должен направить Подрядчику подписанный Акт о приемке выполненных работ, либо мотивированный отказ от приемки выполненных Подрядчиком работ. В случае получения Подрядчиком отказа от приемки выполненных работ, последний обязан в сроки, определенные заказчиком, устранить замечания, по которым был получен отказ от приемки работ, и повторно направить Акт Заказчику.

5.3. При сдаче работы Заказчику Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работы, а также возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

5.4. Заказчик вправе отказаться от приемки результатов работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность эго использования для указанной в Договоре цели и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком.

6. Качество выполнения работ

6.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

6.2. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается 36 месяцев с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ.

6.3. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в установленные Заказчиком сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 10 дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

6.4. Подрядчик несет ответственность за дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли в следствие нормального износа либо неправильной эксплуатацией или ненадлежащего ремонта Объекта, материалов и оборудования Подрядчика, произведенного самим Заказчиком или привлеченными третьими лицами.

6.5. В случае, если Подрядчик откажется от составления или подписания Акта о выявленных дефектах, окончательным документом по фиксированию обнаруженного дефекта и его характера является Акт, составленный в одностороннем порядке Заказчиком.

6.6. Если Подрядчик в течение срока, указанного в Акте, не устранит недостатки (дефекты), указанные в Акте и/или не заменит некачественные материалы и оборудование поставки Подрядчика, то Заказчик должен применить к Подрядчику штрафные санкции в размере 0,1% от стоимости работ по Договору, за каждый день просрочки устранения выявленных недостатков (дефектов). При этом без ущемления своих прав по гарантии Заказчик вправе заменить материалы, оборудование и устранить дефекты и недоделки собственными силами и силами других организаций за счет Подрядчика. В этом случае Подрядчик обязан в течение 30 дней, считая с момента предъявления соответствующего требования. Оплатить затраты Заказчика по устранению недостатков (дефектов) на основании представленных Заказчиком счета и калькуляции затрат.

- Приложение:
1. Объем выполняемых ремонтных работ в филиала АО «НЭСК» «Краснодарэнергосбыт» расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Покрышкина, 25/А, корп. 2;
 2. Объем выполняемых ремонтных работ по устройству структурированных кабельных систем в помещениях центра по работе с потребителями филиала АО "НЭСК" "Краснодарэнергосбыт" по адресу: г. Краснодар, ул. Покрышкина, д. 25/А, корп. 2;

Ведущий инженер ПТО

С.В. Тихонов